



COMUNE DI POGGIO RUSCO (Provincia di Mantova)

Area Sviluppo del Territorio

Sede legale: Piazza 1° maggio n.5 – Poggio Rusco 46025 (MN)
C.F. – P.IVA 00402030209

DIRITTI DI SEGRETERIA – AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO - 2024

Approvato con D.G.C. n.6. in data 18.01.2024

Nuovi importi efficaci dal 15.02.2024

Edilizia e urbanistica	Diritti comunali 2024 €
SCIA – segnalazione certificata di inizio attività - artt.22 e 37 DPR 380/01 s.m.i.	80,00
SCIA – segnalazione certificata di inizio attività alternativa al PDC art.23 DPR 380/01 e s.m.i.	100,00 non onerosa
	200,00 onerosa
	300,00 convenzionato
PDC – Permesso di costruire art.20 e art.36 DPR 380/01 – art.7 DPR 160	100,00 non oneroso
	200,00 oneroso
	300,00 convenzionato
PDC – permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici art.14 c.1-bis DPR 380/01 e art.40 L.R. n.12/05	150,00
CILA – comunicazione inizio lavori asseverata art.6 bis DPR 380/01	40,00
SCA – segnalazione certificata di agibilità art.24 del DPR 380/01	50,00
Interventi finalizzati esclusivamente al superamento delle barriere architettoniche	gratuito
Autorizzazione dei Passi carrai	30,00
Parere preventivo ai sensi art.23-bis DPR 380/01 per SCIA	80,00
Comunicazione per Cambi d'uso - art.52 comma 2 L.R.12/05	10,00
Voltura e proroga del Permesso di costruire	30,00
Deposito tipo frazionamenti	0,00
Accertamento compatibilità paesaggistica per parere preventivo e giudizio impatto paesistico	20,00
Paesaggistica semplificata e ordinaria	0,00
Ascensori montacarichi, etc. assegnazione nr. Matricola per messa in esercizio	0,00
Deposito progetto in zona sismica	10,00
Autorizzazione sismica per sopraelevazioni	0,00
* Certificato di destinazione urbanistica- Art.30 del DPR 380/01	30,00 Fino a 3 particelle
	50,00 con più di tre particelle
* Pianificazione urbanistica attuativa di iniziativa privata conforme al PGT	300,00
* Pianificazione urbanistica attuativa di iniziativa privata in variante al PGT	400,00
* Piano di recupero in centro storico	50,00
* Convenzione urbanistica art.18 DPR 380/01	200,00

* Richiesta certificato prezzo massimo di vendita in area PIP – PEEP	50,00
* Richiesta di svincolo per vendita in area PEEP	50,00
* Attestazione inagibilità con sopralluogo	50,00
* Richiesta contributi pubblici per la realizzazione di opere finalizzate al superamento delle barriere architettoniche	gratuito
* Riesame di pratiche relative a Condoni edilizi Legge n.47/85 – n.72/1994 – n.23/2004	40,00
* Richiesta di determinazione del valore delle aree edificabili ai fini IMU	50,00
* Richiesta di rimborso contributo di costruzione per decadenza dei titoli edilizi e lavori non eseguiti	20,00
* Attestazione di zona non metanizzata	20,00
* Permessi di costruire in variante al PGT ai sensi del D.P.R. N.160/2010 Art.5 del DPR n.447/98 e s.m.i.	300,00
* Monetizzazione sostitutiva di aree a servizi pubblici	70,00
* Presa d’atto del collaudo di opere di urbanizzazione derivanti da PUA e svincolo fideiussioni	0,00
Mezzi pubblicitari	Diritti comunali 2024 €
SCIA - AUTORIZZAZIONI – RINNOVI E VOLTURA dei mezzi pubblicitari	30,00
Comunicazione modifica messaggio	10,00
Attività produttive	Diritti comunali 2024 €
Impianti distributori carburanti – nuova installazione	150,00
Impianti distributori di carburanti -comunicazioni modifiche	0,00
Impianti distributori carburanti - collaudo	50,00
Media struttura di vendita, avvio, ampliamento, etc. - autorizzazione	100,00
Ristorazione – somministrazione di alimenti e bevande - SCIA	30,00
Avvio e subingresso di attività varie (agricoltura, commercio, allevamento, industria, artigianato, etc.) - SCIA	30,00
Variazioni (strutturali, merceologiche, trasferimento sede) di attività esistenti - SCIA	30,00
Cessazione delle attività (tutte) - COMUNICAZIONE	0,00
Attività commerciali – Comunicazioni varie (relative a orari, chiusura per ferie, svendite, etc.)	0,00
Modifiche di scarsa rilevanza per tutte le attività (SCIA/Comunicazione)	0,00
Sala giochi – avvio, subingresso, trasferimento, ampliamento - Autorizzazione	50,00
N.C.C. e Taxi –nulla osta e subentro	50,00
N.C.C. e Taxi – licenza (bando)	100,00
Vidimazione registri	0,00
Attività funebre – autorizzazione/SCIA	50,00
Ambiente	Diritti comunali 2024 €
Autorizzazione Unica Ambientale – AUA e AIA parere di conformità urbanistico edilizia	30,00
Acustica – autorizzazione in deroga ai limiti di rumorosità dei cantieri edili	50,00
Acustica – deposito relazione previsionale impatto acustico	30,00

Bonifica di siti inquinati	150,00
Emissione in atmosfera – comunicazione adesione in deroga comprese le modifiche	30,00
Altre comunicazioni ambientali	0,00
Antenne – installazione e modifiche potenza < 20 W - SCIA	20,00
Antenne – installazione e modifiche potenza >20W - AUTORIZZAZIONE	20,00
Antenne – comunicazioni inizio fine lavori, etc.	0,00
Spettacoli	Diritti comunali 2024 €
Lotteria tombola di beneficenza	20,00
Pubblico spettacolo – SCIA (entro le 24 ore e per meno di 200 persone)	30,00
Pubblico spettacolo, spettacolo pirotecnico, accensione falò etc. – autorizzazione/	20,00
* Pubblico spettacolo (ad eccezione di spettacoli viaggianti e mercatino) - autorizzazione	100,00

Nota: * Provvedimenti rilasciati dal Comune di Poggio Rusco che prevedono il pagamento dei diritti comunali e non anche il pagamento dei diritti al SUAP Destra Secchia.

Modalità di pagamento dei diritti di ricerca e di riproduzione

I diritti di segreteria dovranno essere versati al Comune di Poggio Rusco **unicamente** tramite la piattaforma PagoPA disponibile sul sito del Comune di Poggio Rusco – Portale pagamenti del Cittadino (link: <https://poggiorusco.comune.pluginpay.it/>) o attraverso il portale SUAP/SUE “Impresa in un giorno” (link: <https://www.impresainungiorno.gov.it/web/guest/comune?codCatastale=G753>)